

# ליאור קורן

שותף

+972 3 6846024

lior.k@arnontl.com



## השכלה

2016 אוניברסיטת רייכמן | LL.B.

2016 אוניברסיטת רייכמן | B.A.  
מנהל עסקים (התמחות בנדל"ן)

## הסמכה

2018 ישראל

## תחומי התמחות

מקרקעין | תכנון ובנייה

## ביוגרפיה

ליאור שותף במחלקת הנדל"ן של המשרד, ומעניק ייעוץ וליווי משפטי מקיף במגוון רחב של עסקאות נדל"ן, לרבות מכירה ורכישה, עסקאות קומבינציה, פרויקטים לבנייה, אופציות, שכירות וכן הסכמי מימון נדל"ן בפרויקטים.

ליאור מלווה עסקאות מורכבות ורב-שלביות, ובכלל זה הסכמי קומבינציה, הסכמי שיתוף והסכמי שיתוף פעולה (JV), לצד עסקאות מימון נדל"ן הכוללות העמדת אשראי מסוגים שונים – לרבות אשראי כספי, ערבויות לפי חוק המכר וערבויות נוספות. במסגרת פעילותו הוא מייצג הן גופים פיננסיים המממנים עסקאות, והן יזמים וחברות המקבלים מימון לפרויקטי נדל"ן.

ליאור מלווה יזמים ומשקיעים לאורך כל חיי העסקה והפרויקט – החל משלב בדיקות הנאותות וההיתכנות, דרך עריכת ההסכמים הרלוונטיים (לרבות הסכמי רכישת/מכירת קרקע בתמורה כספית, קומבינציה, קבוצת רכישה ועוד), המשך במימון הפיננסי, התכנון והרישוי, הבנייה, מכירת היחידות ואכלוסן, ועד לרישום הבית המשותף וניהול שוטף של נכסים מניבים.