

ענר חפץ

שותף

+972 2 6239227
aner@arnontl.com

תחומי התמחות

תכנון ובנייה

ביוגרפיה

ענר הוא שותף מוביל בתחום התכנון והבניה במשרד. ענר מספק ללקוחות המשרד, עליהם נמנים גופים ציבוריים לצד חברות נדל"ן מובילות בישראל, מגוון רחב של שירותים בתחום זה, החל בליווי הליכי תכנון ובניה מורכבים על כל שלביהם, אישור תכניות בנין עיר, הוצאת היתרי בניה, אישור הקלות והיתרים לשימוש חורג ועוד. כמו כן, ענר עוסק בליטיגציה בתחום התכנון והבניה, לרבות הופעה וייצוג בפני מוסדות התכנון השונים, ועדות הערר, ובפני בתי-המשפט בכל הערכאות, כולל בג"צ ובתי משפט לעניינים מנהליים.

במסגרת התמחותו בתחום התכנון והבניה, ענר מייצג לקוחות גם בתביעות לפיצויי פגיעה במקרקעין, בהליכי היטל השבחה, הליכי אגרות והיטלים נוספים וכן בייצוג נאשמים בעבירות של תכנון ובניה.

ענר עובד בשיתוף פעולה הדוק עם מחלקת המקרקעין, ומלווה עסקאות נדל"ן בכל היבטי התכנון והבניה.

ענר מדורג מזה מספר שנים ברציפות במדריך Legal 500 כ- "Leading Individual" בתחום התכנון והבניה.

לענר התמחות ייחודית בתחום דיני הנגישות לאנשים עם מוגבלות. מאמרו של ענר "מהפכת דיני הנגישות בישראל", המרכז את עיקרי ההסדרים המשפטיים החלים בתחום זה בישראל, הפך למאמר המרכזי בתחום. מאז פרסם ענר מאמרים נוספים בתחום דיני הנגישות, והוא מרצה קבוע בבית הספר לנגישות באוניברסיטת אריאל, במסלול ההכשרה למורשי נגישות.

לענר ניסיון רב בתחום דיני העמותות, והוא מלווה עמותות בכל ההיבטים המשפטיים הרלוונטיים לפעילותן, החל משלב ההקמה ועד לשלב הפירוק. ענר מלווה, בין היתר, שנים רבות את פעילות רשת מוסדות החינוך של אמי"ת, ויש לו ניסיון רב בכל ההיבטים הכרוכים בהפעלת מוסדות חינוך.

ענר הצטרף למשרד כעו"ד בשנת 2006 והוא שותף במשרד משנת 2014.

ענר סיים בהצטיינות את לימודי המשפטים באוניברסיטה העברית בירושלים בשנת 2005 והוסמך כעו"ד בישראל בשנת 2006.

ייצוגים נבחרים

ייצוג כנסת ישראל בהליכים לאישור תכנית חדשה להרחבת משכן הכנסת.

ייצוג חברת "אזורים" בקידום פרויקט פינוי בינוי במתחם ויצמן בהרצליה (כ-1,800 יח"ד).

ליווי קבוצת עזריאלי בענייני תכנון ובניה, וקידום פרויקט מלון "הר ציון" בירושלים.

ליווי חברת "דירה להשכיר" בקידום תכניות להקמת מתחמי מגורים כגון "רחובות מזרח" (כ-8,000 יח"ד).

LEGAL500

Aner Hefetz has the ability to solve problems and come up with the needed work for any assignment in no time

Aner Hefetz possesses extensive legal knowledge in the field of urban planning and construction law. He stands out for his creativity and ability to provide solutions to complex problems

השכלה

2005 האוניברסיטה העברית בירושלים | LLB

הסמכה

2006 ישראל

ליווי היישוב צור הדסה בכל הליכי התכנון שבתחום היישוב (כ- 3,000 יח"ד חדשות).

ענר מכהן כמנהל המיוחד של בית הכנסת הגדול בתל אביב לצורך קידום פרויקט שיקום ושיפוץ בית הכנסת.

דירוגים

