

LEGAL500

Dan Toledano is a recognized expert in real estate taxation, bringing deep knowledge and extensive experience to every project he works on

השכלה

2015 הקריה האקדמית אונו |
LLB בהצטיינות

2014 רישיון רואה חשבון מטעם
מועצת רואי החשבון בישראל

2010 המסלול האקדמי המכללה
למנהל, ראשון לציון | B.A

הסמכה

2017 ישראל

מינויים נוספים

2014 רו"ח

תחומי התמחות

מסים | מיסוי נדל"ן | מקרקעין | מקרקעין | מיסוי נדל"ן / מקרקעין

ביוגרפיה

דן הוא שותף במחלקת המסים במשרד ומוביל את תחום מיסוי הנדל"ן.

דן מתמחה בתחום הנדל"ן ומיסוי הנדל"ן כולל בנושאי מס הכנסה, מיסוי מקרקעין ומס ערך מוסף. כמו-כן, דן עוסק בייעוץ והכנת מתווה מיסוי לעסקאות, ליווי עסקאות מכר והתחדשות עירונית על שלל גווניה, הכנת דיווחים למיסוי מקרקעין, משא ומתן מול מפקחי מיסוי מקרקעין ודיוני שומות, כתיבת חוות דעת ועוד.

כמו כן, דן עוסק בכתיבת חוזרים מקצועיים ללקוחות, מתן הרצאות והדרכות ללקוחות קיימים ופוטנציאליים, מרכז את קורס מיסוי נדל"ן לעורכי דין ויועצי מס ועוד.

דן התמחה בראיית חשבון במשרד BDO זיו האפט ושות' וניהל תיקי ביקורת גדולים ומגוונים. לאחר מכן, דן התמחה במשפטים במשרד וקסלר, ברגמן ושות', עבד במשך שנתיים וחצי כעו"ד במחלקת הנדל"ן של המשרד ועסק בתחומי התחדשות עירונית ומקרקעין מניבים.

בנוסף דן, עבד כסניור מנג'ר במחלקת מיסוי הנדל"ן בפירמת ראיית החשבון EY ישראל.

דן משמש כיום כמרצה וכמתרגל באוניברסיטה הפתוחה ושימש בעבר כמתרגל במסלול האקדמי המכללה למנהל בראשון לציון.

דן סיים בהצטיינות לימודי תואר ראשון במשפטים במכללה האקדמית קריית אונו בשנת 2015 והוסמך כעו"ד בישראל בשנת 2017.

דן סיים בהצטיינות לימודי תואר ראשון במנהל עסקים בהתמחות ראשית בחשבונאות והתמחות משנית בטכנולוגיות מידע עסקיות במסלול האקדמי המכללה למנהל בראשון לציון בשנת 2010 והוסמך כרו"ח בישראל בשנת 2014.

ייצוגים נבחרים

ליווי וייצוג מתחמי התחדשות עירונית מהגדולים בישראל בתחום מיסוי הנדל"ן.

ליווי וייצוג בעלי דירות במתחמי התחדשות עירונית בתחום מיסוי הנדל"ן.

ליווי וייצוג יזמי נדל"ן בתחום חוק עידוד השקעות ההון (דיור להשכרה).

דירוגים

